



ს ა ქ ა რ თ ვ ე ლ ო

ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის საკრებულო



ჩოხატაური წერეთლის ქ. №2

☎ 790 20-33-05
577 47-43-34

საკრებულოს თავმჯდომარის ბ რ ძ ა ნ ე ბ ა №198

3 ივლისი 2014 წ.

**ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული
ქონების საჯარო აუქციონის ფორმით პრივატიზების შესახებ**

„ადგილობრივი თვითმმართველობის შესახებ“ საქართველოს ორგანული კანონის 43-ე მუხლის მე-3 პუნქტის „ა“ ქვეპუნქტის, „ადგილობრივი თვითმმართველი ერთეულის ქონების შესახებ“ საქართველოს კანონის 19¹ მუხლის მე-10 პუნქტის და 19³ მუხლის პირველი პუნქტისა და „სახელმწიფო ქონების შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-5 მუხლის პირველი პუნქტის საფუძველზე

ვ ბ რ ძ ა ნ ე ბ :

- გამოტანილ იქნას საჯარო აუქციონზე მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული შემდეგი ურავი ქონება:
 - ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის სოფ. ბჟოლიეთში მდებარე 250.00 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი – 28.21.21.190);
 - დაბა ჩოხატაურში გურამიშვილის ქ. №8-ში მდებარე შენობა-ნაგებობა და მასზე დამაგრებული 4200.00 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი – 28.01.23.123);
 - დაბა ჩოხატაურში რუსთაველის ქუჩაზე მდებარე 34.00 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი – 28.01.22.026);
- საპრივატიზებო ქონების საწყისი გასაყიდი ფასის, „ბე“-ს, სავაჭრო ბიჯისა და აუქციონში მონაწილის ბილეთის ფასის ოდენობა დადგინდეს დანართი 1-ს შესაბამისად.

3. დამტკიცდეს აუქციონის შესახებ გამოსაქვეყნებელი ინფორმაცია დანართი 2-ს შესაბამისად.
4. აუქციონის შესახებ ინფორმაცია გამოქვეყნებული იქნას ვებგვერდზე www.eauction.ge და ადგილობრივ პრესაში.
5. დაევალოს მუნიციპალიტეტის გამგეობის საფინანსო სამსახურის უფროსს (ზურაბ ჩანტლაძე) სააუქციონე ინფორმაციის გამოცხადების მომსახურების საფასურის ანაზღაურება.
6. ბრძანება შეიძლება გასაჩივრდეს 1 თვის ვადაში ოზურგეთის რაიონულ სასამართლოს მაგისტრატ სასამართლოში ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტში მისამართზე - ჭავჭავაძის ქ. №4.
7. ბრძანება ძალაშია ხელმოწერისთანავე.

საკრებულოს თავმჯდომარე

ანტონ ხუნდაძე

ვიზირებულისა,

იურისტი

ედიშერ ჯიბუტი

№	ობიექტის დასახელება	მისამართი	მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ.)	საწყისი გასაყიდი ფასი (ლარი)	„ბე“ (ლარი)	„ბიჯი“ (ლარი)	მონაწილის ბილეთის ფასი (ლარი)	მიწის (უმრავი ქონების) საკადასტრო კოდი
1	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	ჩოხატაური, სოფ. ბჟოლიეთი	250	900	300	100	20	28.21.21.190
2	შენობა-ნაგებობა	ჩოხატაური, გურამიშვილის ქ. №8	4200	60480	18150	3100	50	28.01.23.123
3	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	დაბა ჩოხატაური, რუსთაველის ქუჩა	34	408	130	50	20	28.01.22.026

№	ობიექტის დასახელება	მისამართი	მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ.)	საწყისი გასაყიდი ფასი (ლარი)	„ბე“ (ლარი)	„ბიჯი“ (ლარი)	მონაწილის ბილეთის ფასი (ლარი)	მიწის (უმრავი ქონების) საკადასტრო კოდი
1	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	ჩოხატაური, სოფ. ბჟოლიეთი	250	900	300	100	20	28.21.21.190
2	შენობა-ნაგებობა	ჩოხატაური, გურამიშვილი ს ქ. №8	4200	60480	18150	3100	50	28.01.23.123
3	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	დაბა ჩოხატაური, რუსთაველის ქუჩა	34	408	130	50	20	28.01.22.026

აუქციონში მონაწილეობის მიღება შეუძლიათ საქართველოს ან უცხო ქვეყნის ფიზიკურ ან/და იურიდიულ პირებს, რომელთა ქონებაშიც საქართველოს სახელმწიფოს ან ადგილობრივი თვითმმართველობის ორგანოს მონაწილეობის წილი 25%-ზე ნაკლებია.

აუქციონში მონაწილეობის მსურველთა განაცხადების მიღება წარმოებს 2014 წლის 03 ივლისიდან 2014 წლის 18 ივლისის ჩათვლით, ყოველდღე შაბათ-კვირის გარდა 10 საათიდან 17 საათამდე (აუქციონის ჩატარების დღეს 10:00 საათიდან 13.00 საათამდე) აუქციონი ჩატარდება 2014 წლის 18 ივლისს 15.00 საათზე ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის გამგეობის შენობაში (დ. ჩოხატაური წერეთლის ქ. N-2).

აუქციონში მონაწილეობის მსურველი აუქციონის ორგანიზატორს წარუდგენს შემდეგ დოკუმენტებს:

1. დამტკიცებული ფორმის მიხედვით შევსებულ განაცხადს;
2. „ბე“-ს და მონაწილის ბილეთის თანხის გადახდის დამადასტურებელ დოკუმენტებს;

ფიზიკური პირები - პირადობის დამადასტურებელ მოწმობას, ხოლო იურიდიული პირები – სადამფუძნებლო დოკუმენტაციის ასლებს და განაცხადის შეტანის მომენტისთვის მოქმედ ამონაწერს მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან.

3. ნოტარიულად დამოწმებულ მინდობილობას, თუ მყიდველი მოქმედებს სხვა პირის სახელით.
4. აუქციონში გამარჯვებულის გამოვლენის კრიტერიუმია საწყისი გასაყიდი ფასზე ბიჯის დანამატის შედეგად მაქსიმალური თანხის გადახდა.

აუქციონში გამარჯვებულმა საბოლოო თანხა უნდა დაფაროს აუქციონის ჩატარების დღიდან 30 კალენდარული დღის განმავლობაში. თუ მყიდველი აღნიშნულ თანხას არ გადაიხდის სრულად დათქმულ ვადაში, უქმდება აუქციონის შედეგები და მის მიერ შეტანილი „ბე“ უკან არ დაუბრუნდება, ხოლო აუქციონში დამარცხებულს „ბე“ უკან უბრუნდება.

„ბე“ შეტანილი უნდა იქნეს შემდეგ სახაზინო კოდებზე: 300653390 (არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწა) და 300653313 (არასაცხოვრებელი შენობა);

აუქციონის მონაწილის ბილეთის თანხა შეტანილი უნდა იქნეს შემდეგ სახაზინო კოდზე: 300653282;

საკადასტრო აზომვითი ნახაზების დამამზადებელ პირებთან ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ღირებულებას დამატებით იხდის აუქციონში გამარჯვებული პირი.

მსურველებს უფლება აქვთ ადგილზე გაეცნონ გასაყიდი ქონების მდგომარეობას.

დამატებითი ცნობებისათვის მიმართეთ სააუქციონო კომისიას მისამართზე: დ. ჩოხატაური, წერეთლის ქ. N-2, ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის გამგეობის შენობა ტელ: 577 953118; 577 957030; 577 954390.

ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის გამგეობა