

ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს

თავჯდომარეს ბატონ ზაალ მამალაძეს

გ ა ნ მ ა რ ტ ე ბ ი თ ი ბ ა რ ა თ ი

**“ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების აუქციონის წესით პრივატიზებისას საკუთრების უფლების მოწმობის ფორმის დამტკიცების შესახებ ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის 2010 წლის 25 ნოემბრის N14 დადგენილების , „ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების აუქციონის წესით პრივატიზებისას საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობის ფორმის დამტკიცების შესახებ“ ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის 2011 წლის 11 იანვრის N18 დადგენილების და „ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების საპრივატიზებო საწყისი ფასის ოდენობის განსაზღვრის შესახებ“ ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2011 წლის 28 თებერვლის N21 დადგენილების ძალადაკარგულად გამოცხადების თაობაზე“**

**ა) ზოგადი ინფორმაცია დადგენილების პროექტის შესახებ:**

**ა.ა) დადგენილების პროექტის მიღების მიზეზი:** დადგენილების პროექტის მიღება განაპირობა იმ გარემოებამ, რომ ძალაში შევიდა, „ ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების აუქციონის ფორმით პრივატიზების, აუქციონის ფორმით სარგებლობის უფლებით, აუქციონის ფორმით მართვის უფლებით და პირდაპირი განკარგვის წესით სარგებლობის უფლებით გადაცემის, პირობებით/უპირობოდ, აუქციონში გამარჯვების დამადასტურებელი ოქმის, ნასყიდობის ხელშეკრულებისა და საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობის ტიპიური ფორმების დამტკიცების თაობაზე“ ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2015 წლის 20 მარტის N14 დადგენილება, ასევე „ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე არსებული სახელმწიფო და მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნორმატიული ფასის დადგენის შესახებ“ ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2015 წლის 26 თებერვლის N11 დადგენილება.

**ა.ბ) დადგენილების პროექტის მიღების მიზანი:** დადგენილების პროექტის მიღების მიზანია აღნიშნული დადგენილებების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაში მოყვანა.

**ა.გ) დადგენილების პროექტის ძირითადი არსი:** დადგენილების პროექტით ძალადაკარგულად ცხადდება “ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების აუქციონის წესით პრივატიზებისას საკუთრების უფლების მოწმობის ფორმის დამტკიცების შესახებ ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის 2010 წლის 25 ნოემბრის N14 დადგენილება , „ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების აუქციონის წესით პრივატიზებისას საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობის ფორმის დამტკიცების შესახებ“ ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის 2011 წლის 11 იანვრის N18 დადგენილება და „ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების საპრივატიზებო საწყისი ფასის ოდენობის განსაზღვრის შესახებ“ ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2011 წლის 28 თებერვლის N21 დადგენილება.

**ბ) დადგენილების პროექტის ფინანსური დასაბუთება:**

**ბ.ა) დადგენილების პროექტის მიღებასთან დაკავშირებით აუცილებელი ხარჯების დაფინანსების წყარო:** დადგენილების პროექტის მიღება არ არის დაკავშირებული დამატებითი ხარჯებით დაფინანსებასთან.

**ბ.ბ) დადგენილების პროექტის გავლენა ბიუჯეტის საშემოსავლო ნაწილზე:** დადგენილების პროექტის მიღება არ მოახდენს გავლენას ბიუჯეტის საშემოსავლო ნაწილზე.

**ბ.გ) დადგენილების პროექტის გავლენა ბიუჯეტის ხარჯვით ნაწილზე:** დადგენილების პროექტის მიღება არ მოახდენს გავლენას ბიუჯეტის ხარჯვით ნაწილზე.

**ბ.დ) მუნიციპალიტეტის ახალი ფინანსური ვალდებულებები:** დადგენილების პროექტის მიღება არ იწვევს მუნიციპალიტეტის მიერ ახალი ფინანსური ვალდებულებების აღებას.

**გ) დადგენილების პროექტის მიმართება საერთაშორისო სამართლებრივ სტანდარტებთან:**

**გ.ა) დადგენილების პროექტის მიმართება ევროკავშირის დირექტივებთან:** დადგენილების პროექტი არ ეწინააღმდეგება ევროკავშირის დირექტივებს.

**გ.ბ) დადგენილების პროექტის მიმართება საერთაშორისო ორგანიზაციებში საქართველოს წევრობასთან დაკავშირებულ ვალდებულებებთან:** დადგენილების პროექტი არ ეწინააღმდეგება საერთაშორისო ორგანიზაციებში საქართველოს წევრობასთან დაკავშირებულ ვალდებულებებს.

**გ.გ) დადგენილების პროექტის მიმართება საქართველოს ორმხრივ და მრავალმხრივ ხელშეკრულებებთან:** დადგენილების პროექტი არ ეწინააღმდეგება საქართველოს მიერ ორმხრივი და მრავალმხრივი ხელშეკრულებებით ნაკისრ ვალდებულებებს.

**დ) დადგენილების პროექტის ინიციატორი:**

პროექტის ინიციატორია მუნიციპალიტეტის საკრებულოს სამანდატო, საპროცედურო საკითხთა და ეთიკის კომისია.

**ე) დადგენილების პროექტის ავტორები:**

პროექტის ავტორებია თამარ ახალაძე, მარიტა მგალობლიშვილი

**ვ) სხდომაზე მომხსენებელი:**

სხდომაზე მომხსენებელია მუნიციპალიტეტის საკრებულოს სამანდატო, საპროცედურო საკითხთა და ეთიკის კომისიის თავმჯდომარე მარინე ბერაძე.

მუნიციპალიტეტის საკრებულოს სამანდატო, საპროცედურო საკითხთა

და ეთიკის კომისიის თავმჯდომარე:

მარინე ბერაძე

## დადგენილება

“ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების აუქციონის წესით პრივატიზებისას საკუთრების უფლების მოწმობის ფორმის დამტკიცების შესახებ ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის 2010 წლის 25 ნოემბრის N14 დადგენილების, „ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების აუქციონის წესით პრივატიზებისას საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობის ფორმის დამტკიცების შესახებ“ ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის 2011 წლის 11 იანვრის N18 დადგენილების და „ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების საპრივატიზებო საწყისი ფასის ოდენობის განსაზღვრის შესახებ“ ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2011 წლის 28 თებერვლის N21 დადგენილების ძალადაკარგულად გამოცხადების თაობაზე“

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“ 61-ე მუხლის პირველი და მე-2 პუნქტების და „ნორმატიული აქტების შესახებ“ საქართველოს კანონის 25-ე მუხლის შესაბამისად, ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის საკრებულო ადგენს:

**მუხლი 1**

ძალადაკარგულად გამოცხადდეს “ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების აუქციონის წესით პრივატიზებისას საკუთრების უფლების მოწმობის ფორმის დამტკიცების შესახებ ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის 2010 წლის 25 ნოემბრის N14 დადგენილება ([სსმ](#), 09/12/2010, სარეგისტრაციო კოდი 040110030.35.114.016010)

**მუხლი 2**

ძალადაკარგულად გამოცხადდეს „ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების აუქციონის წესით პრივატიზებისას საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობის ფორმის დამტკიცების შესახებ“ ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის 2011 წლის 11 იანვრის N18 დადგენილება ([www.matsne.gov.ge](http://www.matsne.gov.ge), 26/01/2011, სარეგისტრაციო კოდი 040110030.35.114.016040)

**მუხლი 3**

ძალადაკარგულად გამოცხადდეს „ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების საპრივატიზებო საწყისი ფასის ოდენობის განსაზღვრის შესახებ“ ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2011 წლის 28 თებერვლის N21 დადგენილება ([www.matsne.gov.ge](http://www.matsne.gov.ge), 110307092, 22/03/2011, სარეგისტრაციო კოდი 040110030.35.114.016043)

**მუხლი 4**

დადგენილება ამოქმედდეს გამოქვეყნებისთანავე

## დასკვნა

„ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების აუქციონის წესით პრივატიზებისას საკუთრების უფლების მოწმობის ფორმის დამტკიცების შესახებ ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის 2010 წლის 25 ნოემბრის N14 დადგენილების, „ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების აუქციონის წესით პრივატიზებისას საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობის ფორმის დამტკიცების შესახებ“ ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის 2011 წლის 11 იანვრის N18 დადგენილების და „ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების საპრივატიზებო საწყისი ფასის ოდენობის განსაზღვრის შესახებ“ ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2011 წლის 28 თებერვლის N21 დადგენილების ძალადაკარგულად გამოცხადების თაობაზე“

დადგენილების პროექტის მიღება განაპირობა იმ გარემოებამ, რომ ძალაში შევიდა, „ ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების აუქციონის ფორმით პრივატიზების, აუქციონის ფორმით სარგებლობის უფლებით, აუქციონის ფორმით მართვის უფლებით და პირდაპირი განკარგვის წესით სარგებლობის უფლებით გადაცემის, პირობებით/უპირობოდ, აუქციონში გამარჯვების დამადასტურებელი ოქმის, ნასყიდობის ხელშეკრულებისა და საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობის ტიპური ფორმების დამტკიცების თაობაზე“ ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2015 წლის 20 მარტის N14 დადგენილება, ასევე „ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე არსებული სახელმწიფო და მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნორმატიული ფასის დადგენის შესახებ“ ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2015 წლის 26 თებერვლის N11 დადგენილება.

შესაბამისად, ზემოთ აღნიშნული დადგენილებები ექვემდებარება კანონმდებლობის მოთხოვნებთან შესაბამისობაში მოყვანას, კერძოდ, ძალადაკარგულად გამოცხადებას.

ზემოაღნიშნული ცვლილების საფუძვლებია: „ნორმატიული აქტების შესახებ“ საქართველოს კანონის 25-ე მუხლი და საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსის“ 61-ე მუხლის მე-2 პუნქტი, რომლის შესაბამისად მუნიციპალიტეტის საკრებულოს ნორმატიული ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტია საკრებულოს დადგენილება.

**„სამანდატო, საპროცედურო საკითხთა და**

ეთიკის კომისიის თავმჯდომარე: მარინე ბერაძე