პროექტი

ჩოხატაურისმუნიციპალიტეტისსაკრებულოს

დადგენილება
დ.ჩოხატაური

ჩოხატაურისმუნიციპალიტეტისტერიტორიაზეარსებულისახელმწიფოდაჩოხატაურის მუნიციპალიტეტისსაკუთრებაშიარსებულიარასასოფლო–სამეურნეოდანიშნულებისმიწისნორმატიულიფასისდადგენისშესახებ

საქართველოსორგანულიკანონის„ადგილობრივითვითმმართველობისკოდექსისშესახებ“24–ემუხლისპირველიპუნქტის„ე.გ“ქვეპუნქტის,61-ემუხლისპირველიდამე-2პუნქტების,საქართველოსპრეზიდენტის2013წლის8ოქტომბრის№784ბრძანებულებით დამტკიცებული „სახელმწიფოდაადგილობრივითვითმმართველიერთეულისსაკუთრებაშიარსებულიარასასოფლო–სამეურნეოდანიშნულებისმიწისნორმატიულიფასისგანსაზღვრისწესის“ და„ ნორმატიულიაქტებისშესახებ“საქართველოსკანონის25-ემუხლისპირველიპუნქტის„ბქვეპუნქტისშესაბამისად,ჩოხატაურისმუნიციპალიტეტისსაკრებულოადგენს:

მუხლი1

დადგინდესჩოხატაურისმუნიციპალიტეტისტერიტორიაზეარსებულისახელმწიფოდა ჩოხატაურისმუნიციპალიტეტისსაკუთრებაშიარსებულიარასასოფლო–სამეურნეოდანიშნულებისმიწისნორმატიულიფასი(დანართითანერთვის).

მუხლი2

ძალადაკარგულადჩაითვალოსჩოხატაურისმუნიციპალიტეტისსაკრებულოს2017წლის2 7 თებერვლის№6დადგენილება„ჩოხატაურისმუნიციპალიტეტისტერიტორიაზეარსებულისახელმწიფოდამუნიციპალიტეტისსაკუთრებაშიარსებულიარასასოფლო–სამეურნეოდანიშნულებისმიწისნორმატიულიფასისდადგენისშესახებ“.

მუხლი3

დადგენილებაამოქმედდესგამოქვეყნებისთანავე.

პროექტის ავტორი
ვალერი ყაჭეიშვილი

#

ჩოხატაურისმუნიციპალიტეტისტერიტორიაზეარსებულისახელმწიფოდაჩოხატაურის მუნიციპალიტეტისსაკუთრებაშიარსებულიარასასოფლო–სამეურნეოდანიშნულებისმიწისნორმატიულიფასი

1.ჩოხატაურისმუნიციპალიტეტისტერიტორიაზეარსებულისახელმწიფოდაჩოხატაურის მუნიციპალიტეტისსაკუთრებაშიარსებულიარასასოფლო-სამეურნეოდანიშნულების1კვადრატულიმეტრიმიწისნორმატიულიფასი(შემდგომში-მიწისნორმატიულიფასი)გამოიანგარიშებაშემდეგიფორმულისმიხედვით:

$$C_N=I_{MG}XI_{TL}XCXK,$$

სადაც:

ა)C_N -არისერთიკვადრატულიმეტრიარასასოფლო-სამეურნეოდანიშნულებისმიწისნორმატიულიფასი;

ბ)I_{MG} -არისჩოხატაურისმაკრომდებარეობისინდექსი,რომელიცუდრის0.3-ს;

გ)I_{TL} -არისლოკალურიტერიტორიულიინდექსი,რომელიცუდრის1-ს;

დ)C-არისარასასოფლო-სამეურნეოდანიშნულებისმიწისერთკვადრატულმეტრზედადგენილისაბაზისოგანაკვეთიდამისიმნიშვნელობაუდრის0.24ლარს.

ე) K-არისმიწისნორმატიულიფასისმარეგულირებელიკოეფიციენტიდამისიმნიშვნელობაუდრის167-

ს.2.პირველიპუნქტისმიხედვითდ.ჩოხატაურშიმიწისნორმატიულიფასიდადგინდესშემდეგისახით:

I_{MG}	I_{TL}	C	K	C_N(ლარი)
0.3	1	0.24	167	12.024

3.ჩოხატაურისმუნიციპალიტეტისსოფლებშიმიწისნორმატიულიფასიგანისაზღვროსმე–2პუნქტშიდადგენილიფასის30%-ისოდენობითდაიგიშეადგენს3.6072ლარს.

4.ჩოხატაურისმუნიციპალიტეტისდასახლებათაშორისარეალებშიმიწისნორმატიულიფასიგანისაზღვროსმე–2პუნქტშიდადგენილიფასის25%-ისოდენობითდაიგიშეადგენს3.006ლარს.

5.ჩოხატაურისმუნიციპალიტეტისდასახლებათაშორისარეალებშიგამავალი,,საქართველოსსაერთაშორისოდაშიდასახელმწიფოებრივიმნიშვნელობისსაავტომობილოგზებისნუსხისდამტკიცებისშესახებ“საქართველოს მთავრობის 2014წლის18ივნისის№407დადგენილებითგანსაზღვრულშიდასახელმწიფოებრივიმნიშვნელობისსაავტომობილოგზების50მეტრისრადიუსში(თითოეულმხარეს)არსებულიმიწისნორმატიულიფასიგანისაზღვროსმე-2პუნქტშიდადგენილიფასის50%-ისოდენობითდაიგიშეადგენს6.012ლარს.

6.„საქართველოსკურორტების,საკურორტოადგილების,სამთო-სათხილამურაოცენტრებისადაშავიზღვისსანაპიროსტერიტორიებისათვისსარეკრეაციოტერიტორიისსტატუსისმინიჭებისადასაზღვრებისდამტკიცებისშესახებ“საქართველოსპრეზიდენტის2005წლის29ნოემბრის№968ბრძანებულებითგანსაზღვრულიბახმაროს სარეკრეაციოტერიტორიისათვისმიწისნორმატიულიფასიგანისაზღვროსმე-2პუნქტითდადგენილიფასისსამმაგიოდენობით, რომელიც შეადგენს36.072ლარს.

#